

猪苗代町公共施設個別施設計画 (資料編)

令和3年3月
福島県 猪苗代町

目次

はじめに.....	1
1 本資料について.....	1
2 記載にあたっての前提.....	1
3 表の見方について.....	1
資料編 類型分類公共施設の状況.....	4
1 スポーツ施設.....	4
2 公営住宅施設.....	9
3 行政系施設.....	11
4 町民文化系施設.....	16
5 レクリエーション・観光系施設.....	25
6 産業系施設.....	36
7 子育て支援施設.....	39
8 社会教育系施設.....	42
9 保健福祉・医療系施設.....	44
10 生活関連施設.....	46
11 その他の施設.....	47

はじめに

1 本資料について

本資料は、猪苗代町公共施設個別施設計画（以下、「個別施設計画」）における対象施設の基本情報と、第2章及び第3章で示した公共施設の調査結果を一覧として掲載するデータ資料です。

2 記載にあたっての前提

本資料においても個別施設計画と同じく下記の前提に沿って記載しています。

① 端数処理について

本計画で取り扱う数値は、金額は単位未満を切り捨て、延床面積等は単位未満を四捨五入の端数処理することを基本としています。このため、各数値の合計が表記される合計欄の数値と一致しないことがあります。

② 調査時点と年度表記について

本計画に記載する数値は、令和元年度（令和2年3月31日に終了する事業年度）を基本としています。


③ %（パーセント）表記について

「%（パーセント）」表記は小数第2位を四捨五入しているため、合計値が「100%」にならない場合があります。

3 表の見方について

本資料に掲載する各表の見方は次のとおりです。評価手法の詳細については個別施設計画第2章及び第3章をご覧ください。

【表 1-1 施設の基本情報】

基本情報					
①施設分類	スポーツ施設		②所管課	建設課	
③施設名称（建物名称）	猪苗代町総合体育館				
④所在地	猪苗代町字鶴田141-2				
⑤建築年度	平成14年度（2002年度）				
⑥取得価格	2,477,520,000円				
⑦延床面積	6,451㎡	⑧主要構造			鉄筋鉄骨コンクリート造
⑨避難所等の指定	有	⑩耐震化			新耐震基準
⑪駐車台数	300台	⑫公共交通機関			有
⑬付帯設備					

① 猪苗代町公共施設等総合管理計画における施設分類です。

② 施設管理の所管課です。

③ 施設（建物）の名称です。

④ 施設の所在地です。

⑤ 施設の建築年度です。

⑥ 施設を取得した時の価格です。

- ⑦ 施設の面積です。建物は延床面積、工作物は利用面積となります。
- ⑧ 施設の主要な構造です。
- ⑨ 避難場所等の指定の有無です。
- ⑩ 建物の耐震基準です。1981（昭和 56）年 6 月以降に建築された建物を新耐震基準、それ以前を旧耐震基準として整理しています。
- ⑪ 駐車台数です。
- ⑫ 施設周辺（おおよそ 1km 以内）の公共交通機関（バス・電車）についての有無です。
- ⑬ 個別施設計画に関連した付帯施設がある場合に記載します。

【表 1-2 一次評価及び二次評価の結果・基本方針】

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							⑩基本方針	⑪整備手法
			①健全度	②評価	項目					⑧合計点	⑨評価		
					③サービスの代替性	④社会ニーズと適合	⑤風水害危険性	⑥避難所及び避難場所の指定状況	⑦交通利便性				
1	猪苗代町総合体育館	猪苗代町総合体育館	70点	改善	4	30	12	20	10	76点	良	改修	長寿命化
2	川桁体育館	川桁体育館	62点	改善	20	30	12	20	10	92点	良	改修	長寿命化
		川桁体育館ポンプ室	86点	維持	4	30	12	4	10	60点	劣	現状維持	機能保持
3	中ノ沢体育館	中ノ沢体育館	62点	改善	4	30	20	20	10	84点	良	改修	長寿命化
		中ノ沢第二体育館	100点	維持	4	30	20	4	10	68点	良	現状維持	長寿命化
4	運動公園陸上競技場	運動公園陸上競技場	75点	改善	20	30	4	4	2	60点	劣	改修	機能保持
		倉庫	93点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
		循環型トイレ	48点	改廃	20	6	4	4	2	36点	劣	建替	更新

- ① 第 2 章（4）及び（5）の施設調査により算出した健全度（100 点満点。点数が高いほど施設の状態が良い）です。
- ② 一次評価の結果です。評価は「維持・改善・改廃」のいずれかとなります。健全度が 0 点～59 点の施設を改廃、60 点～79 点を改善、80 点～100 点を維持と区分けしています。
- ③ 近隣の代替施設の有無について評価します。4 点～20 点で評価します。
- ④ 施設で提供するサービスの対象が社会にとって求められるニーズに合致しているかを評価します。6 点～30 点で評価します。
- ⑤ 過去の自然災害に係る被害の有無や災害危険個所からの距離について評価します。4 点～20 点で評価します。
- ⑥ 避難所及び避難場所に指定されているかを評価します。4 点～20 点で評価します。
- ⑦ 公共交通機関の有無について評価します。2 点～10 点で評価します。
- ⑧ 二次評価の合計点です。③～⑦の点数を合計した総合点数です。
- ⑨ 二次評価の結果です。61 点以上を「良」、60 点以下を「劣」として判定します。
- ⑩ 施設の基本方針です。「現状維持・改修・建替・譲渡・除却」のいずれかとなります。
- ⑪ 施設の整備手法です。「長寿命化・機能保持・更新・集約化・複合化・売却・解体・事後保全」のいずれかとなります。

【表 1-3 施設の劣化状況結果】

		①							②
		人							人
施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
1.スポーツ施設									
猪苗代町総合体育館	猪苗代町総合体育館	A	A	A	C	B	B	A	16.15
川桁体育館	川桁体育館	B	B	B	B	C	B	B	26.83
	川桁体育館ポンプ室	B	B	A	B	A	B	B	17.5
中ノ沢体育館	中ノ沢体育館	B	B	B	B	C	B	B	26.83
	中ノ沢第二体育館	A	A	A	A	A	A	A	6.06
運動公園陸上競技場	倉庫	A	A	A	B	A	A	A	8.27
	循環型トイレ	A	A	C	C	C	A	C	27.60
球技場A(運動公園)	審判控室	B	B	A	B	A	B	B	17.5
	野球場ダックアウト	B	B	A	A	A	A	C	15.77

① 劣化状況調査の結果で、A～Dのいずれかを表示しています。建物の部位ごとに区分しました。また、外構及び躯体については、他の5つの部位の劣化状況や経過年数により判定しております。


② 調査結果から算定した劣化度点数です。点数が高いほど劣化していると判断します。なお、劣化が進行している施設の優先順位を高く設定して、個別施設計画第5章の実施時期を決定しました。


※ 工作物については部位ごとに区分できなかったため掲載しておりません。


資料編 類型分類公共施設の状況


1 スポーツ施設

表 1-1 スポーツ施設における各施設の基本情報

基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	猪苗代町総合体育館				
所在地	猪苗代町字鶴田141-2				
建築年度	平成14年度（2002年度）				
取得価格	2,477,520,000円				
延床面積	6,451㎡	主要構造	鉄筋鉄骨コンクリート造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	300台	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	川桁体育館				
所在地	猪苗代町大字川桁字長町3480				
建築年度	昭和62年度（1987年度）				
取得価格	125,193,650円				
延床面積	1,048㎡	主要構造	鉄骨造り		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	30台	公共交通機関	有		
付帯設備	川桁体育館ポンプ室				


基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	中ノ沢体育館				
所在地	猪苗代町大字蚕養字沼尻山甲2855-173				
建築年度	昭和60年度（1985年度）				
取得価格	139,800,000円				
延床面積	1,055.2㎡	主要構造	鉄骨造り		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	30台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報				
施設分類	スポーツ施設		所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	中ノ沢第二体育館			
所在地	猪苗代町大字蚕養字沼尻山甲2855-173			
建築年度	平成26年度（2014年度）			
取得価格	100,464,840円			
延床面積	817.5㎡	主要構造	鉄骨造り	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	10台	公共交通機関	有	
付帯設備				


基本情報				
施設分類	スポーツ施設		所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	運動公園陸上競技場			
所在地	猪苗代町字向川原1570			
建築年度	平成24年度（2012年度）			
取得価格	260,400,000円			
延床面積	17,457.5㎡	主要構造	-	
避難所等の指定	無	耐震化	-	
駐車台数	100台	公共交通機関	無	
付帯設備	倉庫、循環型公衆トイレ			





基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	中ノ沢運動場				
所在地	猪苗代町大字蚕養字沼尻山甲2855-171				
建築年度	平成26年度（2014年度）				
取得価格	32,198,400円				
延床面積	16,669㎡	主要構造	-		
避難所等の指定	無	耐震化	-		
駐車台数	-	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	球技場A				
所在地	猪苗代町字上園1340-1				
建築年度	昭和54年度（1979年度）				
取得価格	20,861,400円				
延床面積	12,202㎡	主要構造	-		
避難所等の指定	無	耐震化	-		
駐車台数	100台	公共交通機関	無		
付帯設備	球技場A（審判控室、野球場ダックアウト）、B、C、D				

基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	運動公園庭球場				
所在地	猪苗代町字向川原1507				
建築年度	昭和57年度（1982年度）				
取得価格	41,900,000円				
延床面積	3,693㎡	主要構造	-		
避難所等の指定	無	耐震化	-		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					



基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	中ノ沢庭球場				
所在地	猪苗代町大字蚕養字沼尻山甲21855-1741				
建築年度	昭和52年度（1977年度）				
取得価格	17,323,815円				
延床面積	1,572㎡	主要構造	-		
避難所等の指定	無	耐震化	-		
駐車台数	-	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	川上庭球場				
所在地	猪苗代町山ノ神7082-1				
建築年度	昭和55年度（1980年度）				
取得価格	14,158,560円				
延床面積	1,248㎡	主要構造	-		
避難所等の指定	無	耐震化	-		
駐車台数	-	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報				
施設分類	スポーツ施設		所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	猪苗代シャンツェ 管理棟			
所在地	猪苗代町大字若宮字中原向甲2999-1			
建築年度	平成4年度（1992年度）			
取得価格	15,260,000円			
延床面積	218㎡	主要構造	鉄骨造り	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	-	公共交通機関	無	
付帯設備	飛型審判棟、ノーマルビル・ミディアムビルスタートハウス、倉庫、格納庫			


基本情報					
施設分類	スポーツ施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	アルペンゴールハウス				
所在地	猪苗代町字見祢山1				
建築年度	平成24年度（2012年度）				
取得価格	12,075,000円				
延床面積	79.48㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					

表 1-2 スポーツ施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
1	猪苗代町総合体育館	猪苗代町総合体育館	70点	改善	4	30	12	20	10	76点	良	改修	長寿命化
2	川桁体育館	川桁体育館	62点	改善	20	30	12	20	10	92点	良	改修	長寿命化
		川桁体育館ポンプ室	86点	維持	4	30	12	4	10	60点	劣	現状維持	機能保持
3	中ノ沢体育館	中ノ沢体育館	62点	改善	4	30	20	20	10	84点	良	改修	長寿命化
		中ノ沢第二体育館	100点	維持	4	30	20	4	10	68点	良	現状維持	長寿命化
4	運動公園陸上競技場	運動公園陸上競技場	75点	改善	20	30	4	4	2	60点	劣	改修	機能保持
		倉庫	93点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
		循環型トイレ	48点	改廃	20	6	4	4	2	36点	劣	建替	更新
5	中ノ沢運動場	中ノ沢運動場	100点	維持	20	30	12	20	10	92点	良	現状維持	機能保持
6	球技場 A（運動公園）	球技場 A（運動公園）	100点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	機能保持
		審判控室	86点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
		野球場ダックアウト	93点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
7	球技場 B（運動公園）	球技場 B（運動公園）	100点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	機能保持
8	球技場 C（運動公園）	球技場 C（運動公園）	100点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	機能保持
		ソフトボール場倉庫	75点	改善	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
		ソフトボール場ダックアウト	100点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
		ソフトボール場トイレ	75点	改善	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
9	球技場 D（運動公園）	球技場 D（運動公園）	100点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	機能保持
10	猪苗代町運動公園庭球場	猪苗代町運動公園庭球場	75点	改善	20	30	4	4	2	60点	劣	改修	機能保持
11	中ノ沢庭球場	中ノ沢庭球場	40点	改善	20	6	12	4	10	52点	劣	除却	解体
12	川上庭球場	川上庭球場	10点	改廃	20	6	12	4	10	52点	劣	除却	解体


No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
13	猪苗代シャントエ	管理棟	75点	改善	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		飛型審判棟	77点	改善	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		ノーマルヒル スタートハウス	75点	改善	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		ミディアムヒル スタートハウス	75点	改善	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		倉庫	77点	改善	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		格納庫	75点	改善	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
14	猪苗代町アルペンゴールハウス	猪苗代町アルペンゴールハウス	80点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	機能保持

表 1-3 スポーツ施設の劣化状況調査結果

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
1.スポーツ施設									
猪苗代町総合体育館	猪苗代町総合体育館	A	A	A	C	B	B	A	16.15
川桁体育館	川桁体育館	B	B	B	B	C	B	B	26.83
	川桁体育館ポンプ室	B	B	A	B	A	B	B	17.5
中ノ沢体育館	中ノ沢体育館	B	B	B	B	C	B	B	26.83
	中ノ沢第二体育館	A	A	A	A	A	A	A	6.06
運動公園陸上競技場	倉庫	A	A	A	B	A	A	A	8.27
	循環型トイレ	A	A	C	C	C	A	C	27.60
球技場 A（運動公園）	審判控室	B	B	A	B	A	B	B	17.5
	野球場ダックアウト	B	B	A	A	A	A	C	15.77
球技場 C（運動公園）	ソフトボール場倉庫	B	B	B	B	B	—	—	23.53
	ソフトボール場ダックアウト	B	B	A	A	A	—	—	11.62
	ソフトボール場トイレ	B	B	B	B	B	—	—	23.53
猪苗代シャントエ	管理棟	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	飛型審判棟	B	B	A	B	B	B	B	20.10
	ノーマルヒル スタートハウス	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	ミディアムヒル スタートハウス	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	倉庫	B	B	A	B	B	B	—	19.64
	格納庫	B	B	B	B	B	—	—	23.53
猪苗代町アルペンゴールハウス	猪苗代町アルペンゴールハウス	A	A	A	C	A	A	—	12.14

2 公営住宅施設

表 2-1 公営住宅施設における各施設の基本情報

基本情報					
施設分類	公営住宅施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	樋ノ口町設住宅				
所在地	猪苗代町大字蚕養字靴ノ口山乙3999番地1				
建築年度	昭和42年度（1967年度）				
取得価格	8,100,000円				
延床面積	81㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	1台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報				
施設分類	公営住宅施設		所管課	建設課
施設名称（建物名称）	市沢町設住宅			
所在地	猪苗代町大字若宮字吾妻山甲2998番			
建築年度	昭和42年度（1967年度）			
取得価格	8,300,000円			
延床面積	83㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準	
駐車台数	1台	公共交通機関	無	
付帯設備				



基本情報				
施設分類	公営住宅施設		所管課	建設課
施設名称（建物名称）	上戸町設住宅			
所在地	猪苗代町大字山潟字堰場791番2			
建築年度	昭和63年度（1988年度）			
取得価格	5,300,000円			
延床面積	53㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	2台	公共交通機関	有	
付帯設備				




表 2-2 公営住宅施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
1	樋ノ口町設住宅	樋ノ口町設住宅	10点	改廃	4	6	12	4	10	36点	劣	除却	解体
2	市沢町設住宅	市沢町設住宅	31点	改廃	4	6	20	4	2	36点	劣	除却	解体
3	上戸町設住宅	上戸町設住宅	43点	改廃	4	6	20	4	10	44点	劣	除却	解体


表 2-3 公営住宅施設の劣化状況調査結果


施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
2.公営住宅									
樋ノ口町設住宅	樋ノ口町設住宅	C	C	D	D	D	D	D	52.9
市沢町設住宅	市沢町設住宅	C	C	C	D	C	C	C	43.3
上戸町設住宅	上戸町設住宅	B	B	B	C	C	C	C	33.7


3 行政系施設

表 3-1 行政系施設における各施設の基本情報

基本情報					
施設分類	行政系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	猪苗代町役場				
所在地	猪苗代町字城南100番地				
建築年度	昭和62年度（1987年度）				
取得価格	953,303,000円				
延床面積	4,327.91㎡	主要構造	鉄筋鉄骨コンクリート造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	271台	公共交通機関	有		
付帯設備	渡廊下、車庫				





基本情報					
施設分類	行政系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	消防団本部屯所				
所在地	猪苗代町字新町4937番地				
建築年度	昭和57年度（1982年度）				
取得価格	8,200,000円				
延床面積	82㎡	主要構造	鉄筋コンクリート		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	有		
付帯設備	消防団本部屯所（木造）				

基本情報					
施設分類	行政系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	長坂消防屯所				
所在地	猪苗代町字野老沢422-1				
建築年度	昭和60年度（1985年度）				
取得価格	5,130,000円				
延床面積	54㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	松橋水防倉庫			
所在地	猪苗代町大字中小松字松橋86			
建築年度	平成2年度（1990年度）			
取得価格	1,900,000円			
延床面積	20㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	-	公共交通機関	無	
付帯設備				



基本情報					
施設分類	行政系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	名家消防屯所				
所在地	猪苗代町大字若宮字名家甲1063-4,5				
建築年度	平成元年度（1989年度）				
取得価格	5,130,000円				
延床面積	20㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	1台	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	曲淵水防倉庫			
所在地	猪苗代町大字若宮字名家甲1063-4,5			
建築年度	平成3年度（1991年度）			
取得価格	1,900,000円			
延床面積	20㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	5台	公共交通機関	無	
付帯設備				


基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	夷田水防倉庫			
所在地	猪苗代町大字川桁字曲目65			
建築年度	平成3年度（1991年度）			
取得価格	1,900,000円			
延床面積	20㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	3台	公共交通機関	無	
付帯設備				

基本情報					
施設分類	行政系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	千貫消防屯所				
所在地	猪苗代町大字若宮字吾妻山				
建築年度	平成8年度（1996年度）				
取得価格	4,180,000円				
延床面積	44㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	2台	公共交通機関	無		
付帯設備					




基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	曲淵消防屯所			
所在地	猪苗代町大字川桁字曲淵5589-3			
建築年度	平成8年度（1996年度）			
取得価格	4,180,000円			
延床面積	44㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	-	公共交通機関	有	
付帯設備				




基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	猪苗代水防センター			
所在地	猪苗代町字下園1329-1			
建築年度	平成13年度（2001年度）			
取得価格	116,051,600円			
延床面積	748.72㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り	
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	50台	公共交通機関	無	
付帯設備				

基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	川桁防災センター			
所在地	猪苗代町字下園1329-1			
建築年度	平成3年度（1991年度）			
取得価格	22,705,000円			
延床面積	239㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	3台	公共交通機関	有	
付帯設備				



基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	西館水防倉庫			
所在地	猪苗代町大字西館字宮田7-1			
建築年度	平成3年度（1991年度）			
取得価格	1,900,000円			
延床面積	20㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	-	公共交通機関	無	
付帯設備				



基本情報				
施設分類	行政系施設		所管課	農林課
施設名称（建物名称）	防雪柵格納庫			
所在地	猪苗代町字町西64-5			
建築年度	平成10年度（1998年度）			
取得価格	35,700,000円			
延床面積	360㎡	主要構造	鉄骨造り	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	5台	公共交通機関	有	
付帯設備				

表 3-2 行政系施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価						基本方針	整備手法	
			健全度	評価	項目					合計点			評価
					サービスの 代替性	社会ニーズと 適合	風水害 危険性	避難所及び避難場 所の指定状況	交通利便性				
1	猪苗代町役場	庁舎	84点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化
		渡廊下	86点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
		車庫	82点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	事後保全
2	消防団本部屯所	消防団本部屯所（鉄筋）	84点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化
		消防団本部屯所（木造）	84点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
3	長坂消防屯所	長坂消防屯所	84点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
4	松橋水防倉庫	松橋水防倉庫	96点	維持	4	30	20	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
5	名家消防屯所	名家消防屯所	94点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
6	曲淵水防倉庫	曲淵水防倉庫	96点	維持	4	30	20	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
7	夷田水防倉庫	夷田水防倉庫	96点	維持	4	30	20	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
8	千貫消防屯所	千貫消防屯所	94点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
9	曲淵消防屯所	曲淵消防屯所	96点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
10	猪苗代町水防センター	猪苗代町水防センター	93点	維持	20	30	20	20	2	92点	良	現状維持	長寿命化
11	猪苗代町防災センター	猪苗代町防災センター	86点	維持	20	30	20	20	10	100点	良	現状維持	機能保持
12	西館水防倉庫	西館水防倉庫	96点	維持	4	30	20	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
13	防雪柵格納庫	防雪柵格納庫	88点	維持	20	30	12	4	10	76点	良	現状維持	事後保全


表 3-3 行政系施設の劣化状況調査結果

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
3.行政系施設									
猪苗代町役場	庁舎	B	B	B	B	A	B	B	20.80
	渡廊下	B	B	B	B	A	B	—	19.64
	車庫	B	B	B	A	B	B	B	20.10
消防団本部屯所	消防団本部屯所（鉄筋）	B	B	B	B	A	B	B	20.10
	消防団本部屯所（木造）	B	B	B	B	A	B	B	20.10
長坂消防屯所	長坂消防屯所	B	B	A	A	B	B	B	17.5
松橋水防倉庫	松橋水防倉庫	B	B	A	A	A	B	—	13.21
名家消防屯所	名家消防屯所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
曲淵水防倉庫	曲淵水防倉庫	B	B	A	A	A	B	—	13.21
夷田水防倉庫	夷田水防倉庫	B	B	A	A	A	B	—	13.21
千貫消防屯所	千貫消防屯所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
曲淵消防屯所	曲淵消防屯所	B	B	A	A	A	B	—	13.21
猪苗代町水防センター	猪苗代町水防センター	A	A	A	B	A	A	A	8.27
川桁防災センター	川桁防災センター	B	B	A	B	A	B	B	17.02
西館水防倉庫	西館水防倉庫	B	B	A	A	A	B	—	13.21
防雪柵格納庫	防雪柵格納庫	B	B	A	B	A	B	—	16.43


4 町民文化系施設

表 4-1 町民文化系施設における各施設の基本情報


基本情報				
施設分類	町民文化系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	千代田集会所			
所在地	猪苗代町大字千代田字前田310-5			
建築年度	昭和55年度（1980年度）			
取得価格	9,691,000円			
延床面積	119.24㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準	
駐車台数	3台	公共交通機関	有	
付帯設備				



--


基本情報				
施設分類	町民文化系施設		所管課	総務課
施設名称（建物名称）	渋谷集会所			
所在地	猪苗代町字北ノ林2094-子			
建築年度	昭和57年度（1982年度）			
取得価格	9,172,000円			
延床面積	99.37㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	3台	公共交通機関	無	
付帯設備				





基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	沼ノ倉集会所				
所在地	猪苗代町字堂ノ後3078				
建築年度	昭和58年度（1983年度）				
取得価格	8,357,000円				
延床面積	95.65㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					





基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	川上集会所				
所在地	猪苗代町字山ノ神原7082				
建築年度	昭和59年度（1984年度）				
取得価格	9,450,000円				
延床面積	104.34㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	小平湯集会所				
所在地	猪苗代町大字中小松字御成道北1-2				
建築年度	昭和63年度（1988年度）				
取得価格	9,450,000円				
延床面積	106.82㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	夷田集会所				
所在地	猪苗代町大字金田字夷田3589				
建築年度	平成2年度（1990年度）				
取得価格	12,875,000円				
延床面積	96.88㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	曲淵集会所				
所在地	猪苗代町大字川桁字曲目65				
建築年度	平成3年度（1991年度）				
取得価格	15,450,000円				
延床面積	95.65㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	東館集会所				
所在地	猪苗代町大字中小松字中目612-2				
建築年度	平成6年度（1994年度）				
取得価格	15,553,000円				
延床面積	95.64㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	中目集会所				
所在地	猪苗代町大字中小松字中目612-2				
建築年度	平成6年度（1994年度）				
取得価格	16,873,460円				
延床面積	95.64㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	松橋集会所				
所在地	猪苗代町大字中小松字金山47-1				
建築年度	平成7年度（1995年度）				
取得価格	17,355,500円				
延床面積	96.06㎡	主要構造		木造	
避難所等の指定	無	耐震化		新耐震基準	
駐車台数	3台	公共交通機関		有	
付帯設備					





基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	下館集会所				
所在地	猪苗代町大字三郷字館ノ内8317-2				
建築年度	平成9年度（1997年度）				
取得価格	20,632,500円				
延床面積	122㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	3台	公共交通機関	無		
付帯設備					





基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	明戸集会所				
所在地	猪苗代町大字八幡字土手内32-1				
建築年度	平成23年度（2011年度）				
取得価格	14,990,850円				
延床面積	77.84㎡	主要構造		木造	
避難所等の指定	無	耐震化		新耐震基準	
駐車台数	3台	公共交通機関		無	
付帯設備					





基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	翁島地区コミュニティセンター				
所在地	猪苗代町大字三ツ和字家北906				
建築年度	平成3年度（1991年度）				
取得価格	14,990,850円				
延床面積	245.11㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	15台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	千里地区コミュニティセンター				
所在地	猪苗代町大字千代田字前田甲312-1				
建築年度	平成2年度（1990年度）				
取得価格	29,046,000円				
延床面積	260.49㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	総務課
施設名称（建物名称）	月輪地区コミュニティセンター				
所在地	猪苗代町大字金田字西川原380-3				
建築年度	平成6年度（1994年度）				
取得価格	42,478,230円				
延床面積	246.77㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	樋ノ口多目的集会施設				
所在地	猪苗代町大字蚕養字中島494-3				
建築年度	昭和60年度（1985年度）				
取得価格	18,500,000円				
延床面積	178.86㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	小田婦人若者等活動促進施設				
所在地	猪苗代町大字蚕養字上村南495-3				
建築年度	平成13年度（2001年度）				
取得価格	30,975,000円				
延床面積	195.43㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	20台	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	白木城区多目的集会施設				
所在地	猪苗代町大字蚕養字村北498-2				
建築年度	昭和59年度（1984年度）				
取得価格	30,975,000円				
延床面積	195.43㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	名家多目的集会所				
所在地	猪苗代町大字蚕養字村北1200-1				
建築年度	昭和59年度（1984年度）				
取得価格	8,280,000円				
延床面積	100.2㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備					




基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	農村環境改善センター				
所在地	猪苗代町字城南100番地				
建築年度	昭和59年度（1984年度）				
取得価格	309,600,000円				
延床面積	1,601.75㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	50台	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	酸川野生活改善センター				
所在地	猪苗代町大字若宮字下夕町甲1257-1				
建築年度	昭和53年度（1978年度）				
取得価格	9,400,000円				
延床面積	136.08㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	無		
付帯設備					





基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	大原生活改善センター				
所在地	猪苗代町大字若宮字大原丙278-4				
建築年度	昭和53年度（1978年度）				
取得価格	10,500,000円				
延床面積	158.76㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	達沢生活改善センター				
所在地	猪苗代町大字蚕養字入寿家乙3674-3				
建築年度	昭和53年度（1978年度）				
取得価格	9,300,000円				
延床面積	136.08㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備					



基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	桜ヶ丘集会所				
所在地	猪苗代町字欠上り3647番				
建築年度	平成16年度（2004年度）				
取得価格	10,888,000円				
延床面積	108.88㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	2台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	上ノ上集会所				
所在地	猪苗代町字上ノ上2137番1				
建築年度	昭和61年度（1986年度）				
取得価格	9,400,000円				
延床面積	94㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	2台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	道下集会所				
所在地	猪苗代町大字川桁字道下12番1				
建築年度	平成22年度（2010年度）				
取得価格	10,590,750円				
延床面積	78.45㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	4台	公共交通機関	有		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	町民文化系施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	半坂集会所				
所在地	猪苗代町字堤下6455番1				
建築年度	平成23年度（2011年度）				
取得価格	10,590,750円				
延床面積	125.04㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	4台	公共交通機関	有		
付帯設備					

表 4-2 町民文化系施設の評価結果


No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
1	千代田集会所	千代田集会所	75点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
2	渋谷集会所	渋谷集会所	86点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
3	沼ノ倉集会所	沼ノ倉集会所	94点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
4	川上集会所	川上集会所	86点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
5	小平湯集会所	小平湯集会所	94点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
6	夷田集会所	夷田集会所	94点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
7	曲淵集会所	曲淵集会所	86点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
8	東館集会所	東館集会所	94点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
9	中目集会所	中目集会所	94点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
10	松橋集会所	松橋集会所	94点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
11	下館集会所	下館集会所	92点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
12	明戸集会所	明戸集会所	100点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
13	翁島地区コミュニティセンター	翁島地区コミュニティセンター	84点	維持	20	30	20	20	10	100点	良	現状維持	機能保持
14	千里地区コミュニティセンター	千里地区コミュニティセンター	84点	維持	20	30	20	20	10	100点	良	現状維持	機能保持
15	月輪地区コミュニティセンター	月輪地区コミュニティセンター	94点	維持	20	30	20	20	10	100点	良	現状維持	機能保持
16	樋ノ口多目的集会施設	樋ノ口多目的集会施設	91点	維持	20	30	12	20	10	92点	良	現状維持	機能保持
17	小田婦人若者等活動促進施設	小田婦人若者等活動促進施設	84点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
18	白木城区多目的集会施設	白木城区多目的集会施設	91点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
19	名家多目的集会施設	名家多目的集会施設	71点	改善	20	30	12	4	10	76点	良	現状維持	機能保持
20	農村環境改善センター	農村環境改善センター	65点	改善	20	30	12	20	10	92点	良	現状維持	長寿命化
21	酸川野生活改善センター	酸川野生活改善センター	58点	改廃	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
22	大原生活改善センター	大原生活改善センター	68点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
23	達沢生活改善センター	達沢生活改善センター	78点	改善	20	30	12	4	10	76点	良	現状維持	機能保持
24	桜ヶ丘集会所	桜ヶ丘集会所	100点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
25	上ノ上集会所	上ノ上集会所	76点	改善	20	30	12	4	10	76点	良	現状維持	機能保持
26	道下集会所	道下集会所	75点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化
27	半坂集会所	半坂集会所	100点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持

表 4-3 町民文化系施設の劣化状況調査結果


施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
4.町民文化系施設									
千代田集会所	千代田集会所	B	B	A	A	B	C	C	22.98
渋谷集会所	渋谷集会所	B	B	A	B	A	B	B	17.5
沼ノ倉集会所	沼ノ倉集会所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
川上集会所	川上集会所	B	B	A	B	A	B	B	17.5
小平湯集会所	小平湯集会所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
夷田集会所	夷田集会所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
曲淵集会所	曲淵集会所	B	B	A	B	A	B	B	17.5
東館集会所	東館集会所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
中目集会所	中目集会所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
松橋集会所	松橋集会所	B	B	A	A	A	B	B	14.90
下館集会所	下館集会所	B	B	B	A	A	B	B	17.5
明戸集会所	明戸集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.67
翁島地区コミュニティセンター	翁島地区コミュニティセンター	B	B	A	A	B	B	B	17.5
千里地区コミュニティセンター	千里地区コミュニティセンター	B	B	A	A	B	B	B	17.5
月輪地区コミュニティセンター	月輪地区コミュニティセンター	B	B	A	A	A	B	B	14.90
樋ノ口多目的集会施設	樋ノ口多目的集会施設	B	B	A	A	B	A	A	12.02
小田婦人若者等活動促進施設	小田婦人若者等活動促進施設	A	A	A	B	B	A	A	10.87
白木城区多目的集会施設	白木城区多目的集会施設	B	B	A	A	B	A	A	12.02
名家多目的集会施設	名家多目的集会施設	B	B	A	A	C	B	B	20.10
農村環境改善センター	農村環境改善センター	B	B	B	C	B	B	B	25.63
酸川野生活改善センター	酸川野生活改善センター	C	C	A	C	B	C	C	31.92
大原生活改善センター	大原生活改善センター	C	C	A	B	B	C	C	29.33
達沢生活改善センター	達沢生活改善センター	C	C	A	B	A	C	C	26.73
桜ヶ丘集会所	桜ヶ丘集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.67
上ノ上集会所	上ノ上集会所	B	B	A	C	A	B	B	20.10
道下集会所	道下集会所	A	A	B	B	B	B	B	18.94
半坂集会所	半坂集会所	A	A	A	A	A	A	A	5.67

5 レクリエーション・観光系施設


表 5-1 レクリエーション・観光系施設における各施設の基本情報


基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	猪苗代スキー場第1 公衆トイレ				
所在地	猪苗代町磐南国有林101林班木1				
建築年度	平成5年度（1993年度）				
取得価格	6,767,100円				
延床面積	22.57㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	200台	公共交通機関	無		
付帯設備					


基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	猪苗代スキー場第2 公衆トイレ				
所在地	猪苗代町字葉山7105-269				
建築年度	昭和57年度（1988年度）				
取得価格	4,291,000円				
延床面積	19.87㎡	主要構造		木造	
避難所等の指定	無	耐震化		新耐震基準	
駐車台数	300台	公共交通機関		無	
付帯設備					




基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	長浜公衆トイレ				
所在地	猪苗代町大字翁沢字長浜923-3				
建築年度	平成19年度（2007年度）				
取得価格	18,151,350円				
延床面積	43.44㎡	主要構造		木造	
避難所等の指定	有	耐震化		新耐震基準	
駐車台数	50台	公共交通機関		有	
付帯設備					

基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	蟹沢浜公衆トイレ				
所在地	猪苗代町大字翁沢字浜下524				
建築年度	昭和54年度（1979年度）				
取得価格	1,740,000円				
延床面積	17.4㎡	主要構造	コンクリートブロック造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					


基本情報				
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	天神浜公衆トイレ			
所在地	猪苗代町大字中小松字西浜甲1615			
建築年度	昭和63年度（1988年度）			
取得価格	3,800,000円			
延床面積	37㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	80台	公共交通機関	無	
付帯設備				


基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	志田浜公衆トイレ				
所在地	猪苗代町大字壺楊字南浜128-124				
建築年度	平成5年度（1993年度）				
取得価格	11,587,500円				
延床面積	49.68㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	150台	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	上戸浜公衆トイレ				
所在地	猪苗代町大字山潟字湊志田1855-150				
建築年度	昭和57年度（1982年度）				
取得価格	3,600,000円				
延床面積	31.5㎡	主要構造	コンクリートブロック造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					




基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	達沢不動滝公衆トイレ				
所在地	猪苗代町大字蚕養字大達沢国有林201林班				
建築年度	昭和48年度（1973年度）				
取得価格	798,000円				
延床面積	8.4㎡	主要構造	コンクリートブロック造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	30台	公共交通機関	無		
付帯設備					




基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	見祢公衆トイレ				
所在地	猪苗代町字新村北93				
建築年度	昭和49年度（1974年度）				
取得価格	400,000円				
延床面積	13.9㎡	主要構造	コンクリートブロック造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	中央商店街公衆トイレ				
所在地	猪苗代町字新町4860-2				
建築年度	平成13年度（2001年度）				
取得価格	5,991,020円				
延床面積	10.91㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	20台	公共交通機関	有		
付帯設備					




基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	横向公衆トイレ				
所在地	猪苗代町大字若宮字横向山甲2987-15				
建築年度	昭和54年度（1979年度）				
取得価格	1,510,000円				
延床面積	15.1㎡	主要構造	コンクリートブロック造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					


基本情報			
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課 商工観光課
施設名称（建物名称）	土町公衆トイレ		
所在地	猪苗代町字土町14		
建築年度	平成24年度（2012年度）		
取得価格	13,393,800円		
延床面積	33.12㎡	主要構造	木造
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準
駐車台数	30台	公共交通機関	無
付帯設備			




基本情報			
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課 商工観光課
施設名称（建物名称）	三城潟公衆トイレ		
所在地	猪苗代町大字三ツ和字前田38		
建築年度	平成10年度（1998年度）		
取得価格	84,150,675円		
延床面積	128.75㎡	主要構造	木造
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準
駐車台数	10台	公共交通機関	有
付帯設備			




基本情報			
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課 商工観光課
施設名称（建物名称）	猪苗代駅前観光案内所		
所在地	猪苗代町大字千代田字扇田1-4		
建築年度	平成5年度（1993年度）		
取得価格	22,454,000円		
延床面積	148.46㎡	主要構造	木造
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準
駐車台数	10台	公共交通機関	有
付帯設備			




基本情報			
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課 商工観光課
施設名称（建物名称）	猪苗代町ふるさと交流センター		
所在地	猪苗代町字葉山7105		
建築年度	平成6年度（1994年度）		
取得価格	477,843,780円		
延床面積	1,433.5㎡	主要構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準
駐車台数	-	公共交通機関	無
付帯設備			




基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	町営食堂				
所在地	猪苗代町字磐南国有林班4				
建築年度	昭和59年度（1984年度）				
取得価格	107,350,037円				
延床面積	764㎡	主要構造	鉄骨造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					





基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	中津川溪谷レストハウス				
所在地	猪苗代町大字若宮字吾妻山甲2998-764				
建築年度	昭和54年度（1973年度）				
取得価格	24,535,000円				
延床面積	350.5㎡	主要構造	鉄骨造		
避難所等の指定	無	耐震化	不明		
駐車台数	70台	公共交通機関	無		
付帯設備	公衆トイレ				




基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	圧雪車庫				
所在地	猪苗代町字磐南国有林101林班				
建築年度	平成元年度（1989年度）				
取得価格	6,592,000円				
延床面積	79.49㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	索道事務所				
所在地	猪苗代町字磐南国有林101林班				
建築年度	昭和51年度（1976年度）				
取得価格	8,740,000円				
延床面積	92.74㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					





基本情報				
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	管理用具倉庫			
所在地	猪苗代町字磐南国有林101林班			
建築年度	昭和37年度（1962年度）			
取得価格	5,681,000円			
延床面積	59.8㎡	主要構造	鉄骨造	
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準	
駐車台数	-	公共交通機関	無	
付帯設備				

基本情報					
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設			所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	ロマンズリフト運転室				
所在地	猪苗代町字磐南国有林101林班二7				
建築年度	昭和51年度（1976年度）				
取得価格	380,000円				
延床面積	4㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備	機械室、監視室、出札所				

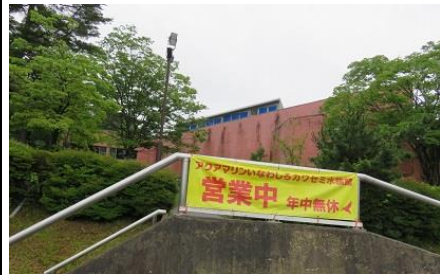


基本情報				
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課	商工観光課
施設名称（建物名称）	クワッドリフト山麓運転室			
所在地	猪苗代町字磐南国有林101林班二7			
建築年度	平成7年度（1995年度）			
取得価格	855,000円			
延床面積	9㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	-	公共交通機関	無	
付帯設備	山麓倉駅舎、山頂駅舎、山頂監視室、搬送格納庫、ＩＤカード回収機収納庫			



基本情報				
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課	農林課
施設名称（建物名称）	サイクルセンター休憩所			
所在地	猪苗代町大字三ツ和字波々帰目6			
建築年度	平成6年度（1994年度）			
取得価格	21,979,014円			
延床面積	99.36㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	20台	公共交通機関	有	
付帯設備	公衆便所			

基本情報			
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課 農林課
施設名称（建物名称）	緑の村管理センター		
所在地	猪苗代町大字長田字東中丸3447-3		
建築年度	昭和55年度（1980年度）		
取得価格	105,000,000円		
延床面積	736.7㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	100台	公共交通機関	無
付帯設備	農産物直売所・予備水槽庫、レストハウス、淡水魚館、駅舎等ほか		



基本情報			
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課 農林課
施設名称（建物名称）	緑の村農園地管理施設		
所在地	猪苗代町大字長田字清水尻7132-9		
建築年度	昭和56年度（1981年度）		
取得価格	5,800,000円		
延床面積	34㎡	主要構造	木造
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準
駐車台数	10台	公共交通機関	無
付帯設備	つかみどり炊事場、バーベキューハウス（管理事務所・観光会館）、公衆便所		



基本情報			
施設分類	レクリエーション・観光施設系施設		所管課 農林課
施設名称（建物名称）	林業研修センター		
所在地	猪苗代町字琵琶沢原7095		
建築年度	昭和53年度（1978年度）		
取得価格	84,744,000円		
延床面積	592.48㎡	主要構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	100台	公共交通機関	無
付帯設備	バンガロー（大・中・小）、休憩施設（1・2・3）、炊事場（1・2）、公衆便所（1・2）、機械保管倉庫		



表 5-2 レクリエーション・観光系施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
1	猪苗代スキー場第1公衆トイレ	猪苗代スキー場第1公衆トイレ	94点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
2	猪苗代スキー場第2公衆トイレ	猪苗代スキー場第2公衆トイレ	77点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
3	長浜公衆トイレ	長浜公衆トイレ	97点	維持	20	30	20	12	10	92点	良	現状維持	機能保持
4	蟹沢浜公衆トイレ	蟹沢浜公衆トイレ	44点	改廃	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
5	天神浜公衆トイレ	天神浜公衆トイレ	86点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
6	志田浜公衆トイレ	志田浜公衆トイレ	86点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
7	上戸浜公衆トイレ	上戸浜公衆トイレ	47点	改廃	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
8	達沢不動滝公衆トイレ	達沢不動滝公衆トイレ	60点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	改修	更新
9	見祢公衆トイレ	見祢公衆トイレ	90点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
10	中央商店街公衆トイレ	中央商店街公衆トイレ	91点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
11	横向公衆トイレ	横向公衆トイレ	47点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
12	土町公衆トイレ	土町公衆トイレ	100点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
13	三城湯公衆トイレ	三城湯公衆トイレ	77点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
14	猪苗代駅前観光案内所	猪苗代駅前観光案内所	54点	改廃	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
15	猪苗代町ふるさと交流センター	猪苗代町ふるさと交流センター	77点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	長寿命化
16	町営食堂	町営食堂	67点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	改修	長寿命化
17	中津川溪谷レストハウス	中津川溪谷レストハウス	75点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	長寿命化
		中津川公衆トイレ	94点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
18	圧雪車車庫	圧雪車車庫	78点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	事後保全
19	索道事務所	索道事務所	68点	改善	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
20	管理用具倉庫	管理用具倉庫	10点	改廃	4	6	4	4	2	20点	劣	除却	解体
21	ロマンスリフト関連施設	ロマンスリフト運転室	10点	改廃	4	6	12	4	2	28点	劣	除却	解体
		ロマンスリフト機械室	10点	改廃	4	6	12	4	2	28点	劣	除却	解体
		ロマンスリフト監視室	10点	改廃	4	6	12	4	2	28点	劣	除却	解体
		ロマンスリフト出札所	10点	改廃	4	6	12	4	2	28点	劣	除却	解体
22	クワッドリフト関連施設	クワッドリフト山麓運転室	84点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		クワッドリフト山麓駅舎	86点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	長寿命化
		クワッドリフト山頂駅舎	86点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	長寿命化
		クワッドリフト山頂監視室	92点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		クワッドリフト搬器格納庫	64点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	長寿命化
		クワッドリフト1口カード回収機収納庫	10点	改廃	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
23	サイクルセンター関連施設	サイクルセンター休憩所	75点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
		サイクルセンター公衆便所	62点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの 代替性	社会ニーズと 適合	風水害 危険性	避難所及び避難場 所の指定状況	交通利便性				
24	緑の村関連施設	緑の村管理センター	55点	改廃	20	30	12	4	2	68点	良	改修	長寿命化
		緑の村農産物直売所	65点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	改修	長寿命化
		生産物直売所予備水槽庫	38点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	建替	更新
		緑の村レストハウス	65点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	改修	長寿命化
		淡水魚館	68点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	改修	長寿命化
		駅舎亭（旧翁島駅舎）	58点	改廃	20	30	12	4	2	68点	良	改修	機能保持
		緑の村公衆便所（釣堀前）	90点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	除却	解体
		緑の村釣堀管理棟	75点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		緑の村バーベキューハウス	75点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	改修	長寿命化
		休憩所	75点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	事後保全
25	緑の村農園地関連施設	緑の村農園地管理施設	66点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		つかみ取り池炊事場	69点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	除却	解体
		バーベキューハウス管理事務所	80点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	長寿命化
		バーベキューハウス観光会館	10点	改廃	20	30	4	4	2	60点	劣	除却	解体
		公衆便所（つかみどり池横）	86点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
26	森林公園関連施設	林業研修センター	34点	改廃	20	30	4	4	2	60点	劣	除却	解体
		バンガロー大	44点	改廃	20	30	4	4	2	60点	劣	除却	解体
		バンガロー小1	53点	改廃	20	30	4	4	2	60点	劣	除却	解体
		バンガロー小2	53点	改廃	20	30	4	4	2	60点	劣	除却	解体
		バンガロー小3	29点	改廃	20	30	4	4	2	60点	劣	除却	解体
		休憩施設1	75点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		休憩施設2	62点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		休憩施設3	50点	改廃	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		炊事場1	67点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		炊事場2	66点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		公衆便所1	82点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
		公衆便所2	42点	改廃	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		機械保管倉庫	56点	改廃	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体


表 5-3 レクリエーション・観光系施設の劣化状況調査結果


施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
5.レクリエーション・観光系施設									
猪苗代スキー場第1公衆トイレ	猪苗代スキー場第1公衆トイレ	B	B	A	A	A	B	B	14.90
猪苗代スキー場第2公衆トイレ	猪苗代スキー場第2公衆トイレ	B	B	A	B	B	B	B	20.10
長浜公衆トイレ	長浜公衆トイレ	A	A	A	A	A	A	B	8.85
蟹沢浜公衆トイレ	蟹沢浜公衆トイレ	C	C	B	C	C	－	－	37.21
天神浜公衆トイレ	天神浜公衆トイレ	B	B	A	B	A	B	B	17.5
志田浜公衆トイレ	志田浜公衆トイレ	B	B	A	B	A	B	B	17.5
上戸浜公衆トイレ	上戸浜公衆トイレ	B	B	A	C	C	－	－	27.5
達沢不動滝公衆トイレ	達沢不動滝公衆トイレ	C	C	A	B	C	－	－	29.26
見祢公衆トイレ	見祢公衆トイレ	C	C	A	B	A	－	－	21.32
中央商店街公衆トイレ	中央商店街公衆トイレ	A	A	A	A	B	A	A	8.27
横向公衆トイレ	横向公衆トイレ	C	C	A	C	C	－	－	33.24
土町公衆トイレ	土町公衆トイレ	A	A	A	A	A	A	A	5.67
三城湯公衆トイレ	三城湯公衆トイレ	B	B	A	B	B	B	B	20.10
猪苗代駅前観光案内所	猪苗代駅前観光案内所	B	B	A	C	C	B	B	25.29
猪苗代町ふるさと交流センター	猪苗代町ふるさと交流センター	B	B	A	B	B	B	B	20.10
町営食堂	町営食堂	B	B	B	B	B	B	D	29.04
中津川溪谷レストハウス	中津川溪谷レストハウス	A	A	B	B	A	C	C	21.83
中津川公衆トイレ	中津川公衆トイレ	A	A	A	A	A	B	B	11.15
圧雪車庫	圧雪車庫	B	B	A	B	B	B	－	19.64
索道事務所	索道事務所	C	C	A	B	B	C	B	26.15
管理用具倉庫	管理用具倉庫	C	C	D	D	D	D	－	52.5
ロマンズリフト関連施設	ロマンズリフト運転室	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	ロマンズリフト機械室	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	ロマンズリフト監視室	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	ロマンズリフト出札所	C	C	D	D	D	D	－	52.5
クワッドリフト関連施設	ロマンズリフト重錘室	B	B	A	A	B	B	B	17.5
	クワッドリフト山麓運転室	B	B	A	B	A	B	B	17.5
	クワッドリフト山麓駅舎	B	B	A	B	A	B	B	17.5
	クワッドリフト山頂駅舎	B	B	B	A	A	B	B	17.5
	クワッドリフト山頂監視室	B	B	A	B	C	B	B	22.69
	クワッドリフト出札所	B	B	D	D	D	D	D	49.23
サイクルセンター関連施設	クワッドリフト搬器格納庫	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	クワッドリフト公衆トイレ	B	B	B	B	C	B	B	25.29

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
5.レクリエーション・観光系施設									
緑の村関連施設	クワッドリフトＩＤカード回収機収納庫	B	B	C	C	C	A	A	25
	サイクルセンター休憩所	B	B	B	C	B	B	B	25.29
	サイクルセンター公衆便所	B	B	C	C	D	B	B	33.08
	緑の村管理センター	B	B	B	C	B	B	B	25.29
	緑の村農産物直売所	B	B	B	B	C	A	A	19.81
	生産物直売所予備水槽庫	B	B	A	D	B	B	B	25.29
	緑の村レストハウス	B	B	A	B	A	－	－	15.59
	淡水魚館	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	駅舎亭（旧翁島駅舎）	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	緑の村公衆便所（釣堀前）	C	C	A	B	A	C	C	26.73
緑の村農園地関連施設	緑の村釣堀管理棟	B	B	B	B	B	C	C	28.17
	緑の村バーベキューハウス	B	B	D	B	B	－	B	29.32
	休憩所	B	B	B	B	A	C	B	22.40
	緑の村農園地管理施設	B	B	D	D	D	－	－	47.35
	つかみ取り池炊事場	B	B	A	B	A	B	B	17.5
森林公園関連施設	バーベキューハウス管理事務所	C	C	B	D	C	C	C	39.71
	バーベキューハウス観光会館	C	C	C	D	B	C	C	39.71
	公衆便所（つかみどり池横）	C	C	B	B	C	C	C	34.52
	バンガロー小２	C	C	B	B	C	C	C	34.52
	バンガロー小３	C	C	D	D	C	C	C	44.90
	休憩施設１	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	休憩施設２	C	C	B	C	B	－	－	33.24
	休憩施設３	C	C	B	D	B	－	－	37.21
	炊事場１	C	C	C	B	B	－	C	34.43
	炊事場２	C	C	B	B	B	C	C	31.92
	公衆便所	B	B	B	A	B	B	B	20.10
	公衆便所３棟	C	C	D	D	B	C	C	42.31
	機械保管倉庫	C	C	B	C	B	C	C	34.52


6 産業系施設


表 6-1 産業系施設における各施設の基本情報


基本情報					
施設分類	産業系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	優良堆肥製造施設				
所在地	猪苗代町大字磐根字神送25				
建築年度	平成19年度（2007年度）				
取得価格	141,789,000円				
延床面積	2,158㎡	主要構造	鉄骨造り		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	無		
付帯設備	機械室棟、事務所棟、製品置場				

基本情報					
施設分類	産業系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	牧場監視舎				
所在地	猪苗代町字酸奨沢7134				
建築年度	昭和42年度（1967年度）				
取得価格	4,760,000円				
延床面積	68㎡	主要構造	コンクリートブロック造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	5台	公共交通機関	無		
付帯設備	牧場飼料調整所、牧場飼料貯蔵所、牧場育成牛舎				

基本情報					
施設分類	産業系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	そば乾燥調製貯蔵施設				
所在地	猪苗代町大字三ツ和字村西65				
建築年度	平成10年度（1998年度）				
取得価格	155,872,500円				
延床面積	321㎡	主要構造	鉄骨造り		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	100台	公共交通機関	有		
付帯設備					


--

基本情報					
施設分類	産業系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	農林水産物直売・食材供給施設				
所在地	猪苗代町大字三ツ和字村西65				
建築年度	平成12年度（2000年度）				
取得価格	302,000,000円				
延床面積	580㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	100台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	産業系施設			所管課	農林課
施設名称（建物名称）	地域農業活性化センター（庁舎）				
所在地	猪苗代町字坂下4527				
建築年度	平成23年度（2011年度）				
取得価格	33,335,400円				
延床面積	577㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	20台	公共交通機関	無		
付帯設備	試験・研究棟、倉庫1、倉庫2				

基本情報					
施設分類	産業系施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	道の駅猪苗代（木造棟）				
所在地	猪苗代町大字堅田字五百苅1				
建築年度	平成28年度（2016年度）				
取得価格	729,453,902円				
延床面積	1,555.31㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	182台	公共交通機関	無		
付帯設備	RC棟、カーポート、EV小屋				

表 6-2 産業系施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
84	優良堆肥製造施設	堆肥舎	62点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	改修	長寿命化
		機械室棟	75点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	長寿命化
		事務所棟	78点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
		製品置場	81点	維持	20	30	12	4	2	68点	良	現状維持	機能保持
85	町営磐梯山牧場関連施設	牧場監視舎	40点	改廃	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		牧場飼料調整所	29点	改廃	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		牧場飼料貯蔵所	29点	改廃	20	6	12	4	2	44点	劣	除却	解体
		牧場育成牛舎	32点	改善	20	30	12	4	2	68点	良	建替	更新
86	そば乾燥調製貯蔵施設	そば乾燥調製貯蔵施設	72点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化
87	農林水産物直売・食材供給施設	農林水産物直売・食材供給施設	72点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化
88	地域農業活性化センター	庁舎	65点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
		試験・研究棟	56点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
		倉庫1	53点	改廃	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
		倉庫2	95点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	機能保持
89	道の駅猪苗代	木造棟	100点	維持	20	30	20	20	2	92点	良	現状維持	機能保持
		RC棟	100点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	長寿命化
		カーポート	100点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	事後保全
		E V 小屋	100点	維持	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	事後保全


表 6-3 産業系施設の劣化状況調査結果

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
6.産業系施設									
優良堆肥製造施設	堆肥舎	A	A	C	C	B	B	B	23.48
	機械室棟	A	A	B	B	B	B	B	18.94
	事務所棟	A	A	B	B	B	A	B	16.63
	製品置場	A	A	B	B	B	A	A	13.46
町営磐梯山牧場関連施設	牧場監視舎	C	C	C	C	C	C	C	39.71
	牧場飼料調整所	C	C	D	D	C	C	C	44.90
	牧場飼料貯蔵所	C	C	D	D	C	C	C	44.90
	牧場育成牛舎	C	C	B	C	D	C	C	39.71
そば乾燥調製貯蔵施設	そば乾燥調製貯蔵施設	B	B	C	B	B	B	B	25.29
農林水産物直売・食材供給施設	農林水産物直売・食材供給施設	B	B	C	B	B	B	B	25.29
地域農業活性化センター	庁舎	A	A	B	C	B	C	C	27.02
	試験・研究棟	C	C	B	C	B	C	C	34.52
	倉庫1	C	C	C	C	B	C	C	37.12
	倉庫2	C	C	B	A	A	B	A	18.08
道の駅猪苗代	木造棟	A	A	A	A	A	A	A	5.80
	RC棟	A	A	A	A	A	A	A	5.67
	カーポート	A	A	A	A	A	—	—	5.88
	E V 小屋	A	A	A	A	A	A	A	5.67


7 子育て支援施設


表 7-1 子育て支援施設における各施設の基本情報


基本情報				
施設分類	子育て支援施設		所管課	保健福祉課
施設名称（建物名称）	長瀬児童クラブ			
所在地	猪苗代町大字八幡字山神374-1			
建築年度	昭和44年度（1969年度）			
取得価格	4,000,000円			
延床面積	155.52㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準	
駐車台数	10台	公共交通機関	有	
付帯設備				




基本情報					
施設分類	子育て支援施設			所管課	保健福祉課
施設名称（建物名称）	猪苗代第 1 児童クラブ				
所在地	猪苗代町字茶園5770				
建築年度	平成22年度（2010年度）				
取得価格	41,422,500円				
延床面積	123㎡	主要構造	プレキャストコンクリート造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備	猪苗代第 2 児童クラブ				



基本情報					
施設分類	子育て支援施設			所管課	保健福祉課
施設名称（建物名称）	猪苗代町児童館				
所在地	猪苗代町字五百荊132-2				
建築年度	昭和51年度（1976年度）				
取得価格	19,040,000円				
延床面積	238.49㎡	主要構造	鉄骨造り		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備	猪苗代町児童館（増築）				

基本情報					
施設分類	子育て支援施設			所管課	こども課
施設名称（建物名称）	猪苗代幼稚園				
所在地	猪苗代町字町東465				
建築年度	昭和41年度（1966年度）				
取得価格	17,100,000円				
延床面積	190㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	5台	公共交通機関	有		
付帯設備	建物 3 棟				

基本情報					
施設分類	子育て支援施設			所管課	こども課
施設名称（建物名称）	中の沢保育所				
所在地	猪苗代町大字蚕養字沼尻山甲2855-171				
建築年度	平成15年度（2003年度）				
取得価格	106,690,500円				
延床面積	465.12㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	10台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	子育て支援施設			所管課	こども課
施設名称（建物名称）	さくらこども園				
所在地	猪苗代町大字川桁字寺道北60				
建築年度	平成9年度（1997年度）				
取得価格	135,651,600円				
延床面積	548.2㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	26台	公共交通機関	有		
付帯設備	さくらこども園（増築）				

基本情報					
施設分類	子育て支援施設			所管課	こども課
施設名称（建物名称）	ひまわりこども園				
所在地	猪苗代町大字川桁字寺道北60				
建築年度	平成27年度（2015年度）				
取得価格	859,313,880円				
延床面積	3,923㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	104台	公共交通機関	有		
付帯設備	機械棟				

表 7-2 子育て支援施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
90	長瀬児童クラブ	長瀬児童クラブ	63点	改善	20	30	12	4	10	76点	良	除却	解体
91	猪苗代児童クラブ	猪苗代第 1 児童クラブ	84点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化
		猪苗代第 2 児童クラブ	93点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
92	猪苗代町児童館	猪苗代町児童館 1	68点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
		猪苗代町児童館 2	93点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	機能保持
93	猪苗代幼稚園	猪苗代幼稚園 1	10点	改廃	4	6	20	4	10	44点	劣	除却	解体
		猪苗代幼稚園 2	10点	改廃	4	6	20	4	10	44点	劣	除却	解体
		猪苗代幼稚園 3	10点	改廃	4	6	20	4	10	44点	劣	除却	解体
		猪苗代幼稚園 4	10点	改廃	4	6	20	4	10	44点	劣	除却	解体
94	中の沢保育所	中の沢保育所	91点	維持	4	30	20	20	10	84点	良	現状維持	機能保持
95	さくらこども園	さくらこども園 1	77点	改善	4	30	20	20	10	84点	良	現状維持	機能保持
		さくらこども園 2	84点	維持	4	30	20	4	10	68点	良	現状維持	長寿命化
96	ひまわりこども園	ひまわりこども園	100点	維持	4	30	20	4	10	68点	良	現状維持	機能保持
		ひまわりこども園機械室	100点	維持	4	30	20	4	10	68点	良	現状維持	事後保全


表 7-3 子育て支援施設の劣化状況調査結果


施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
7.子育て支援施設									
長瀬児童クラブ	長瀬児童クラブ	C	C	C	B	B	C	C	34.52
猪苗代児童クラブ	猪苗代第1児童クラブ	A	A	A	B	B	A	A	10.87
	猪苗代第2児童クラブ	A	A	A	B	A	A	A	8.27
猪苗代町児童館	猪苗代町児童館1	C	C	A	B	B	C	C	28.27
	猪苗代町児童館2	B	B	A	B	A	A	A	12.12
猪苗代幼稚園	猪苗代幼稚園1	C	C	D	D	D	D	D	53.94
	猪苗代幼稚園2	C	C	D	D	D	D	D	53.94
	猪苗代幼稚園3	C	C	D	D	D	D	D	53.94
	猪苗代幼稚園4	C	C	D	D	D	D	D	53.94
中の沢保育所	中の沢保育所	B	B	A	B	B	B	B	19.62
さくらこども園	さくらこども園1	A	A	A	B	B	A	A	10.96
	さくらこども園2	A	A	A	A	A	A	A	5.77
ひまわりこども園	ひまわりこども園	A	A	A	A	A	A	A	5.67
	ひまわりこども園機械室	B	B	A	B	A	B	-	16.43


8 社会教育系施設


表 8-1 社会教育系施設における各施設の基本情報

基本情報					
施設分類	社会教育系施設			所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	圧雪車庫				
所在地	猪苗代町字新村北196				
建築年度	平成3年度（1991年度）				
取得価格	13,441,500円				
延床面積	99.37㎡	主要構造	鉄骨造り		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	-	公共交通機関	無		
付帯設備					



基本情報					
施設分類	社会教育系施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	猪苗代町むかし体験館				
所在地	猪苗代町字古城跡7150-1				
建築年度	昭和48年度（1973年度）				
取得価格	36,100,080円				
延床面積	185.7㎡	主要構造	木造		
避難所等の指定	有	耐震化	旧耐震基準		
駐車台数	60台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報					
施設分類	社会教育系施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	猪苗代町体験交流館				
所在地	猪苗代町字鶴田141-1				
建築年度	平成20年度（2009年度）				
取得価格	1,594,990,000円				
延床面積	2,710㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	128台	公共交通機関	有		
付帯設備					

基本情報				
施設分類	社会教育系施設		所管課	建設課
施設名称（建物名称）	猪苗代町図書歴史情報館			
所在地	猪苗代町字古城町132-7			
建築年度	平成15年度（2013年度）			
取得価格	297,696,000円			
延床面積	1,077㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り」	
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	60台	公共交通機関	有	
付帯設備				

基本情報				
施設分類	社会教育系施設		所管課	生涯学習課
施設名称（建物名称）	旧猪苗代保育所			
所在地	猪苗代町字城南34-1			
建築年度	平成2年度（1990年度）			
取得価格	35,961,420円			
延床面積	699.7㎡	主要構造	木造	
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準	
駐車台数	3台	公共交通機関	有	
付帯設備				

表 8-2 社会教育系施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
97	圧雪車庫	圧雪車庫	88点	維持	20	30	4	4	2	60点	劣	現状維持	事後保全
98	猪苗代町むかし体験館	猪苗代町むかし体験館	64点	改善	20	30	20	20	10	100点	良	現状維持	機能保持
99	猪苗代町体験交流館	猪苗代町体験交流館	81点	維持	20	30	20	20	10	100点	良	現状維持	長寿命化
100	猪苗代町図書歴史情報館	猪苗代町図書歴史情報館	84点	維持	20	30	20	20	10	100点	良	現状維持	長寿命化
101	旧猪苗代保育所	旧猪苗代保育所	62点	改善	4	30	20	4	10	68点	良	現状維持	機能保持

表 8-3 社会教育系施設の劣化状況調査結果

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
8.社会教育系施設									
圧雪車庫	圧雪車庫	B	B	A	B	A	B	—	16.43
猪苗代町むかし体験館	猪苗代町むかし体験館	C	C	D	A	C	B	B	31.9
猪苗代町体験交流館	猪苗代町体験交流館	A	A	B	B	B	A	A	13.04
猪苗代町図書歴史情報館	猪苗代町図書歴史情報館	A	A	A	B	B	A	A	10.87
旧猪苗代保育所	旧猪苗代保育所	B	B	C	C	B	B	B	29.13


9 保健福祉・医療系施設

表 9-1 保健福祉・医療系施設における各施設の基本情報

基本情報					
施設分類	保健福祉・医療系施設			所管課	企画財務課・保健福祉課
施設名称（建物名称）	地域福祉交流センター				
所在地	猪苗代町大字千代田字中島26-2				
建築年度	平成26年度（2014年度）※大規模改修				
取得価格	281,878,290円				
延床面積	1,946㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	20台	公共交通機関	有		
付帯設備					



基本情報					
施設分類	保健福祉・医療系施設			所管課	保健福祉課
施設名称（建物名称）	老人福祉センター				
所在地	猪苗代町大字蚕養字沼尻山甲2855-173				
建築年度	昭和60年度（1985年度）				
取得価格	176,026,000円				
延床面積	581㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り		
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	20台	公共交通機関	有		
付帯設備	老人福祉センター（増築）				


--


基本情報					
施設分類	保健福祉・医療系施設			所管課	保健福祉課
施設名称（建物名称）	町立猪苗代病院				
所在地	猪苗代町字梨木西65				
建築年度	平成21年度（2009年度）				
取得価格	1,016,531,922円				
延床面積	4,360.92㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	45台	公共交通機関	有		
付帯設備					

表 9-2 保健福祉・医療系施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
102	地域福祉交流センター	地域福祉交流センター	81点	維持	20	30	12	20	10	92点	良	現状維持	機能保持
103	老人福祉センター	老人福祉センター（本体）	75点	改善	20	30	12	20	10	92点	良	現状維持	長寿命化
		老人福祉センター（増築）	77点	改善	20	30	12	20	10	92点	良	現状維持	長寿命化
104	町立猪苗代病院	庁舎	81点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化

表 9-3 保健福祉・医療系施設の劣化状況調査結果

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
9.保健福祉・医療系施設									
地域福祉交流センター	地域福祉交流センター	A	A	B	B	B	A	A	13.04
老人福祉センター	老人福祉センター（本体）	B	B	B	B	B	B	B	22.69
	老人福祉センター（増築）	B	B	A	B	B	B	B	20.10
町立猪苗代病院	庁舎	A	A	B	B	B	A	A	13.04

10 生活関連施設

表 10-1 生活関連施設の基本情報

基本情報					
施設分類	生活関連施設			所管課	町民生活課
施設名称（建物名称）	いなわしろ聖苑				
所在地	猪苗代町大字八幡字若宮301				
建築年度	平成10年度（1998年度）				
取得価格	630,268,000円				
延床面積	1,130.39㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	63台	公共交通機関	有		
付帯設備					




表 10-2 生活関連施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価						基本方針	整備手法	
			健全度	評価	項目					合計点			評価
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
105	いなわしろ聖苑	いなわしろ聖苑	80点	維持	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	長寿命化


表 10-3 生活関連施設の劣化状況調査結果

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
10.生活関連施設									
いなわしろ聖苑	いなわしろ聖苑	B	B	A	B	B	A	B	17.79


11 その他の施設

表 11-1 その他の施設における各施設の基本情報


基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	企画財務課
施設名称（建物名称）	旧会津バス寄宿舍兼事務所		
所在地	猪苗代町大字千代田字扇田5-10		
建築年度	昭和41年度（1966年度）		
取得価格	39,536,684円		
延床面積	1,496.04㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	10台	公共交通機関	有
付帯設備	旧会津バス車庫、旧会津バス車庫兼物置		



基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	町民生活課
施設名称（建物名称）	旧衛生センター（し尿処理施設管理棟）		
所在地	猪苗代町大字若宮字名家道上824-5		
建築年度	昭和56年度（1981年度）		
取得価格	1円		
延床面積	141.76㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	10台	公共交通機関	無
付帯設備	管理施設3、管理棟、し尿処理施設上屋		



基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	企画財務課
施設名称（建物名称）	旧分庁舎		
所在地	猪苗代町字新町4937		
建築年度	昭和49年度（1974年度）		
取得価格	34,595,000円		
延床面積	391.68㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	-	公共交通機関	有
付帯設備			



基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	企画財務課
施設名称（建物名称）	旧消防署 事務所兼車庫		
所在地	猪苗代町大字磐里字六角78-1		
建築年度	昭和48年度（1973年度）		
取得価格	57,210,000円		
延床面積	488.83㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	2台	公共交通機関	有
付帯設備	物置		



基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	企画財務課
施設名称（建物名称）	六角倉庫		
所在地	猪苗代町大字磐里字六角78-1		
建築年度	昭和50年度（1975年度）		
取得価格	1,250,000円		
延床面積	77.76㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	5台	公共交通機関	有
付帯設備	六角倉庫2		




基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	企画財務課
施設名称（建物名称）	旧町立病院（管理棟）		
所在地	猪苗代町大字千代田字中島26-2		
建築年度	昭和50年度（1969年度）		
取得価格	1円		
延床面積	274.38㎡	主要構造	鉄骨コンクリート造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	-	公共交通機関	有
付帯設備	旧町立病院（霊安棟）		




基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	企画財務課
施設名称（建物名称）	旧千里幼稚園		
所在地	猪苗代町大字千代田字前田甲311-1		
建築年度	平成元年度（1989年度）		
取得価格	90,125,000円		
延床面積	519㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準
駐車台数	5台	公共交通機関	有
付帯設備			




基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	企画財務課
施設名称（建物名称）	旧山潟小学校		
所在地	猪苗代町大字山潟字湊志田191		
建築年度	昭和60年度（1985年度）		
取得価格	90,125,000円		
延床面積	2,087㎡	主要構造	鉄筋コンクリート造り
避難所等の指定	有	耐震化	新耐震基準
駐車台数	10台	公共交通機関	有
付帯設備			




基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	建設課
施設名称（建物名称）	六角除雪機械格納庫		
所在地	猪苗代町大字磐里字六角78-1		
建築年度	昭和52年度（1977年度）		
取得価格	10,000,000円		
延床面積	248㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	10台	公共交通機関	有
付帯設備			



基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	建設課
施設名称（建物名称）	市沢除雪機械格納庫		
所在地	猪苗代町大字若宮字吾妻山甲2998		
建築年度	平成8年度（1996年度）		
取得価格	8,240,000円		
延床面積	87㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準
駐車台数	1台	公共交通機関	無
付帯設備			



基本情報			
施設分類	その他の施設	所管課	建設課
施設名称（建物名称）	小平潟除雪機械格納庫		
所在地	猪苗代町大字中小松字御成道北40-3		
建築年度	昭和52年度（1977年度）		
取得価格	2,050,000円		
延床面積	45㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	1台	公共交通機関	無
付帯設備			



基本情報			
施設分類	その他の施設		所管課 建設課
施設名称（建物名称）	下館除雪機械格納庫		
所在地	猪苗代町大字三郷字寺南7863		
建築年度	昭和52年度（1977年度）		
取得価格	2,000,000円		
延床面積	45㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	1台	公共交通機関	有
付帯設備			



基本情報			
施設分類	その他の施設		所管課 建設課
施設名称（建物名称）	酸川野除雪機械格納庫		
所在地	猪苗代町大字若宮字下夕町1359-1		
建築年度	昭和52年度（1977年度）		
取得価格	2,000,000円		
延床面積	45㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	-	公共交通機関	無
付帯設備			



基本情報			
施設分類	その他の施設		所管課 建設課
施設名称（建物名称）	三城潟除雪機械格納庫		
所在地	猪苗代町大字三ツ和字村前22		
建築年度	昭和54年度（1979年度）		
取得価格	6,000,000円		
延床面積	108㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	1台	公共交通機関	無
付帯設備			



基本情報			
施設分類	その他の施設		所管課 建設課
施設名称（建物名称）	翁島駅前除雪機械格納庫		
所在地	猪苗代町大字磐根字中曽根2422		
建築年度	昭和49年度（1974年度）		
取得価格	1,980,000円		
延床面積	33㎡	主要構造	鉄骨造り
避難所等の指定	無	耐震化	旧耐震基準
駐車台数	2台	公共交通機関	無
付帯設備			




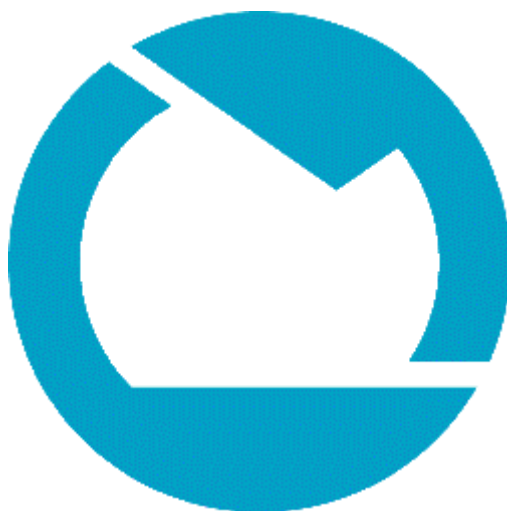
基本情報					
施設分類	その他の施設			所管課	建設課
施設名称（建物名称）	馬市場除雪機械格納庫				
所在地	猪苗代町字町東477				
建築年度	昭和56年度（1981年度）				
取得価格	1,980,000円				
延床面積	148㎡	主要構造	鉄骨造り		
避難所等の指定	無	耐震化	新耐震基準		
駐車台数	2台	公共交通機関	有		
付帯設備					

表 11-2 その他の施設の評価結果

No.	施設名称	建物名称	一次評価		二次評価							基本方針	整備手法
			健全度	評価	項目					合計点	評価		
					サービスの代替性	社会ニーズと適合	風水害危険性	避難所及び避難場所の指定状況	交通利便性				
106	旧会津バス関連施設	旧会津バス寄宿舍兼事務所	10点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
		旧会津バス車庫	10点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
		旧会津バス車庫兼物置	10点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
107	旧衛生センター関連施設	管理施設	10点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
		管理施設	10点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
		管理棟	10点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
		し尿処理施設管理棟	10点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
		し尿処理施設上屋	10点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
		管理施設	10点	改廃	20	6	20	4	2	52点	劣	除却	解体
108	旧分庁舎	旧分庁舎	10点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
109	旧消防署関連施設	事務所兼車庫	10点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
		物置	20点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
110	六角倉庫	六角倉庫1	70点	改善	4	6	20	4	10	44点	劣	建替	更新
		六角倉庫2	70点	改善	4	6	20	4	10	44点	劣	建替	更新
111	旧町立病院	管理棟	24点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
		霊安棟	10点	改廃	4	6	4	4	10	28点	劣	除却	解体
112	旧千里幼稚園	旧千里幼稚園	75点	改善	4	30	20	4	10	68点	良	現状維持	機能保持
113	旧山潟小学校	旧山潟小学校	78点	改善	4	30	20	20	10	84点	良	現状維持	機能保持
114	六角除雪機械格納庫	八千代車庫（南）	66点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	事後保全
115	市沢除雪機械格納庫	市沢車庫	75点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	事後保全
116	小平潟除雪機械格納庫	小平潟車庫	70点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	事後保全
117	下館除雪機械格納庫	下館車庫	70点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	事後保全
118	酸川野除雪機械格納庫	酸川野車庫	70点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	事後保全
119	三城潟除雪機械格納庫	三城潟車庫	70点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	事後保全
120	翁島駅前除雪機械格納庫	翁島駅前車庫	75点	改善	20	30	20	4	2	76点	良	現状維持	事後保全
121	馬市場除雪機械格納庫	馬市場車庫	75点	改善	20	30	20	4	10	84点	良	現状維持	事後保全

表 11-3 その他の施設の劣化状況調査結果

施設名称	建物（工作物）名称	外構	躯体	屋根	外部	内部	電気設備	機械設備	劣化度
11. その他の施設									
旧会津バス関連施設	旧会津バス寄宿舍兼事務所	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	旧会津バス車庫	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	旧会津バス車庫兼物置	C	C	D	D	D	D	D	52.98
旧衛生センター関連施設	管理施設	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	管理施設	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	管理棟	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	し尿処理施設管理棟	B	B	D	D	D	D	D	49.23
	し尿処理施設上屋	B	B	D	D	D	D	D	49.23
	管理施設	C	C	D	D	D	D	D	52.98
旧分庁舎	旧分庁舎	C	C	D	D	D	D	D	52.98
旧消防署関連施設	事務所兼車庫	C	C	D	D	D	D	D	52.98
	物置	B	B	C	D	D	C	C	41.15
六角倉庫	六角倉庫1	C	C	B	B	B	C	—	30.36
	六角倉庫2	C	C	B	B	B	C	—	30.36
旧町立病院	旧町立病院 管理棟	C	C	C	D	C	D	D	47.79
	旧町立病院 霊安棟	C	C	D	D	D	D	D	52.98
旧千里幼稚園	旧千里幼稚園	B	B	B	B	B	B	B	23.08
旧山湯小学校	旧山湯小学校	B	B	C	B	B	A	A	21.63
六角除雪機械格納庫	八千代車庫（南）	C	C	B	B	B	C	C	31.92
市沢除雪機械格納庫	市沢車庫	B	B	B	B	B	B	B	22.69
小平湯除雪機械格納庫	小平湯車庫	C	C	B	B	B	C	—	30.36
下館除雪機械格納庫	下館車庫	C	C	B	B	B	C	—	30.36
酸川野除雪機械格納庫	酸川野車庫	C	C	B	B	B	C	—	30.36
三城湯除雪機械格納庫	三城湯車庫	C	C	B	B	B	C	—	30.36
翁島駅前除雪機械格納庫	翁島駅前車庫	C	C	B	B	B	—	—	29.26
馬市場除雪機械格納庫	馬市場車庫	B	B	B	B	B	B	B	22.69



●お問い合わせ先

猪苗代町 企画財務課



0242-62-2112

町のホームページでは本計画の上位計画である「猪苗代町公共施設等総合管理計画」を公表しています。

猪苗代町 公共施設

検索

