

## 実質化された人・農地プラン

| 市町村名 | 対象地区名（地区内集落名） | 作成年月日      | 更新年月日（1回目） | 直近の更新年月日 |
|------|---------------|------------|------------|----------|
| 猪苗代町 | 土町地区（土町集落）    | 令和2年11月30日 | 令和 年 月 日   | 令和 年 月 日 |

## 1 対象地区の現状

|  |         |
|--|---------|
| ① 地区内の耕地面積                             | 17.2 ha |
| ② アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者または耕作者の耕作面積の合計 | 13.7 ha |
| ③ 地区内における75歳以上の農業者の耕作面積の合計             | 0.0 ha  |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計                  | 0.0 ha  |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計             | 0.0 ha  |
| ④ 地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計     | 0.0 ha  |
| （備考）                                   |         |

注 1 : ③の「〇才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。

注 2 : ④の面積は、下記の「（参考）中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の合計を差し引いた面積を記載します。

注 3 : アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。

注 4 : プランには、話合いに活用した地図を添付してください。

## 2 対象地区の課題

地区内の農地所有者は19戸あり、うち町外所有者は2戸となっている。  
 耕作者6戸（入作者を除く）は、50歳代が1戸、60歳代が1戸、70歳代が4戸と高齢化が進んでいる。  
 うち1戸は後継者が確保されているが、全体的に後継者不足となっている。  
 地区のエリア外ではあるが屋敷畑（用途区域）の不作付地が発生する恐れがある。  
 また、鳥獣害（熊、猿、猪）の被害が多い。

注 : 「課題」欄には、「現状」を基に話合いを通じて提示された課題を記載してください。

### 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

平成7・8年度に実施した県営ほ場整備事業の時に作業効率を勘案した耕作者を中心とした団地化を図る換地を行ったので、集落の農地利用は、今後も中心経営体である農業者が担う。

入作を希望する農業者や認定新規就農者の受入れを促進することで対応していく。

農地所有者は、原則として農地を機構に貸付け、耕作者は機構を通して農地を借り受ける。

注 1 : 中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。

注 2 : 「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

#### 4 3の方針を実現するために必要な取り組みに関する方針（任意記載事項）

|  |
|--|
| <p>（農地の貸付け等の意向）<br/>農地の貸付け等の意向は、大多数が現状どおり貸し付けたいと考えており、確認された農地は現状で83,499㎡となっている。</p>  |
| <p>（農地中間管理機構の活用方針）<br/>将来の経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。</p> |
| <p>（農地中間管理機構の活用方針）<br/>中心経営体が諸事情で営農の継続が困難になった場合には、入作や新規就農者を受け入れ、機構を通じて貸付けを進めていく。</p> |
| <p>（新規・特産化作物の導入方針）<br/>土地利用型作物以外に、収益性の高い花きや野菜などの園芸作物の生産、特産加工を目指す。</p>                |
| <p>（鳥獣被害防止対策の取組方針）<br/>鳥獣害対策は侵入防止柵の設置や区民と連携した追い払い、農地周りの草刈りを行い被害発生の防止に取り組む。</p>       |
|  |
|  |